

LE MONITEUR

Grand Axe, La Mondiale et Electropôle lauréats des grands prix SIMI 2006



Grand Axe, La Mondiale et Electropôle lauréats des Grands prix SIMI 2006

L'immeuble Grand Axe à Nanterre du propriétaire Silic pour Axa France, en catégorie Immeuble neuf; l'immeuble de La Mondiale à Levallois-Perret pour Altran, dans la catégorie Immeuble rénové; l'immeuble Electropôle à Eybens (Isère) de Schneider Electric Foncière pour l'usage de Schneider Electric, catégorie immeuble mixte, sont les trois

lauréats des Grands prix de l'immobilier d'entreprise décernés au Salon de l'Immobilier d'entreprise (Simi), Porte Maillot jeudi 30 novembre.

Le jury des grands prix Simi, composé de directeurs immobiliers de grandes entreprises et présidé par Paul Blin, directeur immobilier d'EADS, avait retenu cette années six nominés.

Immeuble neuf

Grand Axe, dont l'investisseur propriétaire est la Silic pour l'utilisateur Axa France, a été livré voici un mois sur les Terrasses de Nanterre. D'une surface brute de 57 355m², il a une capacité d'accueil de 4 125 personnes soit une personnes par 13,9m². Ayant pour maître d'ouvrage délégué Socomie, il a été dessiné par les architectes Arte Charpentier& associés -Gérard Simonetti-Malaspina avec Jean-Pierre Buffi architecte conseil.

Immeuble rénové

L'immeuble de La Mondiale à Levallois-Perret a été livré le 17 janvier 2006. Sa surface utile de 12 084 m² lui confère une capacité d'accueil de 936 personnes, 650 postes y ont été installés par Altran. Le rendement des surfaces utiles est de 12,91m² par poste de travail. Il a pour architecte mandataire Lobjoy et Bouvier.

Immeuble mixte

Electropôle a été livré en décembre 2005 sur le parc d'activités des Ruyres à Eybens. Schneider Electric Foncière avait confié au promoteur-constructeur GA et au cabinet d'architectes Arche 5 cet immeuble de 30 900 m² d'une capacité d'accueil de 1 100 personnes et affichant un rendement des surfaces utiles de 93,7%.

Plans et maquettes sont exposés au 2^e étage du Salon de l'immobilier d'entreprise. Le salon est ouvert jusque vendredi 1^{er} décembre.